



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়
স্থানীয় সরকার বিভাগ
প্রশাসন-২ শাখা
www.lgd.gov.bd



শেখ হাসিনার মুলনীতি
গ্রাম শহরের উন্নতি

নম্বর-৪৬.০০.০০০০.০৯.০০.০০৯.২০১১-৬৪০

তারিখঃ ০৫ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৯
১৯ মে ২০২২

বিষয়: সরকারি হাট-বাজারসমূহের ব্যবস্থাপনা, ইজারা পদ্ধতি এবং উহা হতে প্রাপ্ত আয় বন্টন সম্পর্কিত নীতিমালা-২০১১ এর অনুচ্ছেদ ৩.৪ অনুযায়ী হাট-বাজারের ইজারামূল্যের উপর প্রচলিত ৫% এর পরিবর্তে ১০% উৎসে কর সংগ্রহ।

সূত্র: চন্দনাইশ পৌরসভা কার্যালয়, চট্টগ্রাম এর স্মারক নং-০০.০০.১৫.১৮.০১২.০১.০০২.২০২২.৪৪৭, তারিখঃ ০৭/০৮/২০২২ খ্রি।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের প্রতিবেদনের প্রেক্ষিতে জানানো যাচ্ছে যে, সরকারি হাট-বাজারসমূহের ব্যবস্থাপনা, ইজারা পদ্ধতি এবং উহা হতে প্রাপ্ত আয় বন্টন সম্পর্কিত নীতিমালা-২০১১ এর অনুচ্ছেদ ৩.৪ অনুযায়ী হাট-বাজারের ইজারামূল্যের উপর জাতীয় রাজস্ব বোর্ডের ০৮.০১.০০০০.০৩০.০৩.২৩(অংশ-২).২১.৬৩ নম্বর স্মারকে জারিকৃত আদেশ নিয়ন্ত্রণ:

অর্থ আইন, ২০২১ এর মাধ্যমে আয়কর অধ্যাদেশ, ১৯৮৪ এর ধারা ৫৩C সংশোধন করা হয়েছে। পাবলিক অক্ষনের মাধ্যমে কোনো পণ্য বা সম্পত্তির বিক্রয় বা লিজ প্রদান করা হলে উৎসে ১০ শতাংশ হারে কর কর্তনের বিধান করা হয়েছে। পণ্য বা সম্পত্তির বিক্রয় বা লিজ বলতে অক্সে ডিউটি, ফি, অথবা অন্যান্য যেকোনো প্রকার লেভিও অন্তর্ভুক্ত হবে।

০২। এমতাবস্থায়, সরকারি হাট-বাজারসমূহের ব্যবস্থাপনা, ইজারা পদ্ধতি এবং উহা হতে প্রাপ্ত আয় বন্টন সম্পর্কিত নীতিমালা-২০১১ এর অনুচ্ছেদ ৩.৪ অনুযায়ী ইজারা প্রদানের ক্ষেত্রে ইজারামূল্যের উপর প্রচলিত ৫% এর পরিবর্তে ১০% উৎসে কর সংগ্রহ করার প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

১৯/৫/২০২২
(মোঃ মুস্তাফাজুর রহমান)

উপসচিব

ফোন: ০২-২২৩৩৫৫৫৭৬
lgadmin2@lgd.gov.bd

বিতরণ: (জ্যৈষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা ও সভাপতি, সিটি কর্পোরেশন হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি, সিটি কর্পোরেশন (সকল)।
- মেয়র ও সভাপতি, পৌরসভা হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি, পৌরসভা (সকল)।
- উপজেলা নির্বাহী অফিসার ও সভাপতি, উপজেলা হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি, উপজেলা পরিষদ (সকল)।
- চেয়ারম্যান ও সভাপতি, ইউনিয়ন হাট-বাজার ব্যবস্থাপনা কমিটি, ইউনিয়ন পরিষদ (সকল)।

অনুলিপি: (জ্যৈষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- অতিরিক্ত সচিব (প্রশাসন/নগর উন্নয়ন অনুবিভাগ/ইউপি অধিশাখা), স্থানীয় সরকার বিভাগ।
- বিভাগীয় কমিশনার (সকল)।
- পরিচালক, স্থানীয় সরকার, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয় (সকল)।
- যুগ্মসচিব (প্রশাসন/নগর উন্নয়ন-১/নগর উন্নয়ন-২/উপজেলা অধিশাখা), স্থানীয় সরকার বিভাগ।
- মাননীয় মন্ত্রীর একান্ত সচিব, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয় (মাননীয় মন্ত্রীর সদয় অবগতির জন্য)।
- জেলা প্রশাসক (সকল)।
- উপপরিচালক, স্থানীয় সরকার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয় (সকল)।
- সিনিয়র সচিবের একান্ত সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ (সিনিয়র সচিব মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।
- প্রোগ্রামার, স্থানীয় সরকার বিভাগ (পত্রটি ওয়েবসাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ)।
- অফিস কপি।