

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়  
স্থানীয় সরকার বিভাগ  
পৌর-২ শাখা  
[www.lgd.gov.bd](http://www.lgd.gov.bd)

“শেখ হাসিনার মূলনীতি  
গ্রাম শহরের উন্নতি”

স্মারক নং- ৪৬.০০.০০০০.০৬৪.৩২.১০৫.১৫ (অংশ-১)- ২৩৩

তারিখ: ১৪ ফাল্গুন ১৪৩০  
২৭ ফেব্রুয়ারি ২০২৪

বিষয়ঃ কুষ্টিয়া জেলার খোকসা পৌরসভার আধাপাকা মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদন প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ মেয়র, খোকসা পৌরসভা এর স্মারক নং-১২, তারিখ: ২৮/০১/২০২৪ খ্রি.

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রোক্ত স্মারকের পরিপ্রেক্ষিতে কুষ্টিয়া জেলার খোকসা পৌরসভার আধাপাকা মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদনের বিষয়ে জমির মালিকানা যাচাই করে জমির মালিকানাসহ তফসিল, পরিমাণ ও ধরণ এবং আইনগত জটিলতা বিষয়টি উল্লেখপূর্বক মার্কেট নির্মাণের বিষয়ে সুস্পষ্ট মতামতসহ প্রতিবেদন প্রেরণের জন্য নির্দেশক্রমে অনুরোধ করা হলো।

সংযুক্তি: বর্ণনামতে।

  
(ড. সালমা সিদ্দিকা)

উপসচিব

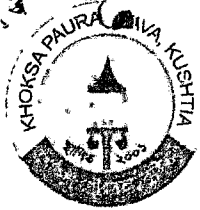
ফোনঃ ০২-২২৩৩৫৫২৭৩

E-mail: lgpaura2@lgd.gov.bd

জেলা প্রশাসক  
কুষ্টিয়া।

অনুলিপি:

- ১। মাননীয় মন্ত্রীর একান্ত সচিব, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ২। সচিবের একান্ত সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ৩। মেয়র, খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।
- ৪। প্রোগ্রামার, স্থানীয় সরকার বিভাগ (পত্রটি ওয়েবসাইটে প্রকাশের অনুরোধসহ)।



# খোকসা পৌরসভা কার্যালয়

## OFFICE OF THE KHOKSA PAURASHAVA

ডাকঘর : জানিপুর-৭০২০, উপজেলা : খোকসা, জেলা : কুষ্টিয়া।

স্মারক : খো. পৌ./ ইনফ্রাস্ট্রাকচার/২০২৪/১২

তারিখ : ২৪/০২/২০২৪

প্রাপক :

সচিব  
স্থানীয় সরকার বিভাগ  
স্থানীয় সরকার পল্লী উন্নয়ন  
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

যুগ্ম-সচিব (নং উঃ-১) এর দপ্তর	
স্মারক নং	১। পৌর-১ শাখা
তারিখ	০২/০২/২০২৪
যুগ্ম-সচিব স্থানীয় সরকার বিভাগ	

০২/০২/২০২৪  
৫৩৫ (৫৩)

বিষয় : খোকসা পৌরসভার আখাপাকা মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদনের জন্য তথ্য প্রদানের অনুরোধ করা হলো।

সূত্র : স্মারক নং-৪৬.০০.০০০০.০৬৪.৩২.১০৫.১৫. (অংশ-১)-১০৮৩

১। উপসচিব (সিঃ কঃ-১)	৪। উপসচিব (সিঃ কঃ-১)
২। যুগ্মসচিব (নং উঃ-২)	৫। উপসচিব (সিঃ কঃ-২)
৩। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৩)	৬। উপসচিব (সিঃ কঃ-৩)
৪। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৪)	৭। উপসচিব (সিঃ কঃ-৪)
৫। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৫)	৮। উপসচিব (সিঃ কঃ-৫)
৬। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৬)	৯। উপসচিব (সিঃ কঃ-৬)
৭। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৭)	১০। উপসচিব (সিঃ কঃ-৭)
৮। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৮)	১১। উপসচিব (সিঃ কঃ-৮)
৯। যুগ্মসচিব (নং উঃ-৯)	১২। উপসচিব (সিঃ কঃ-৯)
১০। যুগ্মসচিব (নং উঃ-১০)	১৩। উপসচিব (সিঃ কঃ-১০)
১১। যুগ্মসচিব (নং উঃ-১১)	১৪। উপসচিব (সিঃ কঃ-১১)
১২। যুগ্মসচিব (নং উঃ-১২)	১৫। উপসচিব (সিঃ কঃ-১২)

উপরোক্ত বিষয় ও সূত্রের আলোকে জানানো যাচ্ছে যে, খোকসা পৌরসভার নিজস্ব মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদনের জন্য আপনার চাহিত তথ্যসমূহ প্রস্তুত করা

ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম	প্রাকল্পিত মূল্য
০১।	খোকসা পৌর ভবন চত্বরে আখাপাকা মার্কেট নির্মাণ।	১,২২,১৬,৫০৬/=

### জমির তফসিল

ক্রমিক নং	বর্তমান জমির মালিকের নাম ও ঠিকানা	দাগ নম্বর	খতিয়ান নম্বর	জে.এল	মৌজা	দাগে মোট জমির পরিমাণ
০১।	খোকসা পৌরসভা, খোকসা, কুষ্টিয়া।	১৭১৩	আর,এল-২৩৯১	৪৪	খোকসা	৪৬ শতাব্দ

এমতাবস্থায়, পৌরসভার আয়ের স্বার্থে উক্ত মার্কেট নির্মাণের প্রশাসনিক অনুমোদন প্রদানের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য সর্বিলয়ে অনুরোধ করা হলো।

০/০

সংযুক্ত : ০১। ৪৬শতাব্দ জমির মালিকানা প্রত্যয়ন (০২) জমির মালিকানা সংক্রান্ত তথ্য (খতিয়ান, দাগিল, নামজারি এবং সর্বশেষ খাজনা পরিশোধের রশিদ (০৩) জমির তফসিল (০৪) মার্কেট নির্মাণের ফলে পৌরসভার রাজস্ব আয়ের ক্ষতি/ব্যতির প্রতিকার (০৫) কর্মচারীদের হালনাগাদ বেতন ভাতা পরিশোধের প্রত্যয়ন (০৬) বেতন ভাতা ও আনুষ্ঠানিক বকেয়ার বিবরণ (০৭) তিন বছরের আয়-ব্যয় (০৮) বেতন ভাতা বাবদ বাৎসরিক প্রয়োজনের প্রত্যয়ন (০৯) ব্যাংক স্থিতির প্রত্যয়ন (১০) বিদ্যুৎ বিল পরিশোধের প্রত্যয়ন (১১) মার্কেটের ডিজাইন ও প্রাকল্পন এলজিইডি কর্তৃক প্রস্তুতকৃত কপি (ডিজাইন-৩কপি এবং প্রাকল্পন-১(এক)কপি।  
(১২) মাসিক সভার কার্যবিবরণী-০৮(আট) পৃষ্ঠা।

৪০  
৪৬  
০২/২

০২/০২/২৪

স্থানীয় সরকার বিভাগ	
সচিবের দপ্তর	
১) জমির তফসিল	২) জমির মালিকানা
৩) জমির মালিকানা	৪) জমির মালিকানা
৫) জমির মালিকানা	৬) জমির মালিকানা
৭) জমির মালিকানা	৮) জমির মালিকানা
৯) জমির মালিকানা	১০) জমির মালিকানা
১১) জমির মালিকানা	১২) জমির মালিকানা
১৩) জমির মালিকানা	১৪) জমির মালিকানা
১৫) জমির মালিকানা	১৬) জমির মালিকানা
১৭) জমির মালিকানা	১৮) জমির মালিকানা
১৯) জমির মালিকানা	২০) জমির মালিকানা
২১) জমির মালিকানা	২২) জমির মালিকানা
২৩) জমির মালিকানা	২৪) জমির মালিকানা
২৫) জমির মালিকানা	২৬) জমির মালিকানা
২৭) জমির মালিকানা	২৮) জমির মালিকানা
২৯) জমির মালিকানা	৩০) জমির মালিকানা
৩১) জমির মালিকানা	৩২) জমির মালিকানা
৩৩) জমির মালিকানা	৩৪) জমির মালিকানা
৩৫) জমির মালিকানা	৩৬) জমির মালিকানা
৩৭) জমির মালিকানা	৩৮) জমির মালিকানা
৩৯) জমির মালিকানা	৪০) জমির মালিকানা
৪১) জমির মালিকানা	৪২) জমির মালিকানা
৪৩) জমির মালিকানা	৪৪) জমির মালিকানা
৪৫) জমির মালিকানা	৪৬) জমির মালিকানা
৪৭) জমির মালিকানা	৪৮) জমির মালিকানা
৪৯) জমির মালিকানা	৫০) জমির মালিকানা
৫১) জমির মালিকানা	৫২) জমির মালিকানা
৫৩) জমির মালিকানা	৫৪) জমির মালিকানা
৫৫) জমির মালিকানা	৫৬) জমির মালিকানা
৫৭) জমির মালিকানা	৫৮) জমির মালিকানা
৫৯) জমির মালিকানা	৬০) জমির মালিকানা
৬১) জমির মালিকানা	৬২) জমির মালিকানা
৬৩) জমির মালিকানা	৬৪) জমির মালিকানা
৬৫) জমির মালিকানা	৬৬) জমির মালিকানা
৬৭) জমির মালিকানা	৬৮) জমির মালিকানা
৬৯) জমির মালিকানা	৭০) জমির মালিকানা
৭১) জমির মালিকানা	৭২) জমির মালিকানা
৭৩) জমির মালিকানা	৭৪) জমির মালিকানা
৭৫) জমির মালিকানা	৭৬) জমির মালিকানা
৭৭) জমির মালিকানা	৭৮) জমির মালিকানা
৭৯) জমির মালিকানা	৮০) জমির মালিকানা
৮১) জমির মালিকানা	৮২) জমির মালিকানা
৮৩) জমির মালিকানা	৮৪) জমির মালিকানা
৮৫) জমির মালিকানা	৮৬) জমির মালিকানা
৮৭) জমির মালিকানা	৮৮) জমির মালিকানা
৮৯) জমির মালিকানা	৯০) জমির মালিকানা
৯১) জমির মালিকানা	৯২) জমির মালিকানা
৯৩) জমির মালিকানা	৯৪) জমির মালিকানা
৯৫) জমির মালিকানা	৯৬) জমির মালিকানা
৯৭) জমির মালিকানা	৯৮) জমির মালিকানা
৯৯) জমির মালিকানা	১০০) জমির মালিকানা

০২/০২/২৪  
(মোঃ তারিকুল ইসলাম)  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

# সভায় কার্য বিবরণী বহি RESOLUTION BOOK

পতিষ্ঠানের নাম ..... থোকসা পৌরসভা  
 সভা অনুষ্ঠানের স্থান / ঠিকানা ..... পৌরসভার মজা কক্ষে  
 সময় সকাল ১১.৩০ হইতে ..... পর্যন্ত ..... তার ২৫/০২/২০২৪


ক্রমিক নং	উপস্থিত সদস্যগণের নাম	উপাধি	স্বাক্ষর	মন্তব্য
০১.	জনাব মোঃ তারিকুল ইসলাম	সভাপতি		
০২.	মোঃ ফারুক পায়েল	সদস্য		
০৩.	মোঃ মোনিয়া আক্তার	সদস্য		
০৪.	মোঃ জামিয়া খাতুন	সদস্য		
০৫.	মোঃ মনিরুজ্জামান	সদস্য		
০৬.	মোঃ হুমায়ুন আহমেদ	সদস্য		
০৭.	মোঃ আঃ হামিদ	সদস্য		
০৮.	মোঃ আবুল কাশেম	সদস্য		
০৯.	মোঃ মোনিম হুসাইন	সদস্য		
১০.	মোঃ ইমরান হোসেন	সদস্য		
১১.	মোঃ হায়েদ আহমেদ	সদস্য		
১২.	মোঃ ইউনুস আহমেদ	সদস্য		
১৩.	মোঃ মোস্তাফিজ বি.	সদস্য		

সত্যায়িত

সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তবলী

তারিখ ২৫/০২/২০২৪ খ্রি. তারিখের বেঙ্গল ব্রহ্মপুত্রের মঙ্গল  
১১.৩০ ঘটিকার সময় পৌর পরিষদের কার্যবিবরণ মলা অনুষ্ঠিত  
হয়। উক্ত সভায় সভাপতিত্ব করেন জনাব মোঃ তারিকুল  
ইসলাম, মেয়র, যাকিয়া পৌরমন্ডল, কুষ্টিয়া। সভাপতি  
সহায়ত্ব উপস্থিত সকল মন্বানিত কার্যক্রমকে সাগত ভাৱনিয়ে  
পৌর নির্মাতী কর্মকর্তা (বোর:) কে সভার কাজ শুরু করার জন্য  
অনুমোতি প্রদান করেন। সভাপতি মহোদয়ের অনুমোতিক্রমে  
মেয়র কার্যালয়ের পৌর নির্মাতী কর্মকর্তা (বোর:) নিম্নের আলোচ্য  
সূচী পাঠ করেন এবং আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত  
আলোচনাক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।

সভায়িত

আলোচ্যসূচী-০১: বিত্ত সভার কার্যবিবরণী পাঠিত   
অনুমোদন।

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

আলোচনা: পৌর নির্মাতী কর্মকর্তা (বোর:) ২৫/০২/২০২৪ খ্রি.  
তারিখের মঙ্গল কার্যবিবরণী পাঠ করা হলে উপস্থিত  
সকল মন্বানিত কার্যক্রমের সাগত উক্ত কার্যবিবরণীর উপর  
আলোচনার জন্য অনুমোতি করা হয়। আলোচনার অঙ্গসমূহের  
কর্তে উপস্থিত সকল মন্বানিত কার্যক্রমের সাগত বলায় যে, উক্ত  
কার্যবিবরণীতে কোন পরিবর্তন/পরিমার্জন নেই মর্মে  
অনুমোতি করেন।

সিদ্ধান্ত গ্রহণ: আলোচনার আলোকে বিত্ত সভার কার্যবিব-  
রণীতে কোন পরিবর্তন/পরিমার্জন না থাকায় অনুমোদনের  
সিদ্ধান্ত মর্মে মন্বানিতক্রমে গৃহীত হয়।

আলোচ্যসূচী-০২: উন্নয়ন মূলক বিষয়ের উপর আলোচনা  
ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

আলোচনা: আলোচ্যসূচী নং-০২ পাঠ করা হলে, সভাপতি মহোদয়  
উক্ত আলোচ্যসূচীর উপর আলোচনার জন্য উপস্থিত কার্যক্রমের সাগত  
-কে অনুমোতি করেন। আলোচনার অঙ্গসমূহের কর্তে বলায়;  
উপরি কার্যক্রমের জন্য মহাশয় আমা, L&CRRP প্রকল্পের  
কার্যের অগ্রগতি এবং ২০২০-২০২৪ অর্থ বছরের-৩টিপি  
প্রকল্প গ্রহণ মন্বানিতক্রমে জানতে চাই। মহাকারী প্রকৌশলী

# সভায় কার্য বিবরণী বহি RESOLUTION BOOK

স্বাক্ষরিত  
সভাপতি

পরিচালকের নাম .....  
তারিখ/স্থান .....  
তারিখ ..... হইতে ..... পর্যন্ত .....  
মোঃ তালিকুল ইসলাম  
মেম্বার  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

ক্রমিক নং	উপস্থিত সদস্যগণের নাম	উপাধি	স্বাক্ষর	মন্তব্য
--------------	--------------------------	-------	----------	---------

জনাব মোঃ মুজিব আলী বলেন যে, L&CRRP প্রকল্পের কাজ ১০০% সম্পন্ন হয়েছে। ভয়, ঝুঁকি, ঝেঁসক ভেঁসি দ্রুত প্রকল্পের সুষ্ঠু করা হয়েছে, অনুমোদনের জন্য আবেদন মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ করা হবে। ২০২৬-২০২৮ অর্থ বছরের বডিপি প্রকল্পের প্রকল্প দায়িমের জন্য বিজ্ঞ মতায় বলা হলো আনুবেদী পাওর হওয়া স্বাভাবিক। অতিমতের বডিপি এর জন্য প্রকল্প দায়িমের জন্য অনুবেদী করা হলো।

সিদ্ধান্ত গ্রহণ: সভায় সিদ্ধান্তিত আলোচনায় বডিপি প্রকল্প দায়িমের সিদ্ধান্ত মর্মে মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ করা হবে।

আলোচ্যসূচী-০৬: বাৎসরিক ২৪৩২ জনের জন্য পৌর ন্যায়ালয় হার-বাকর মূল্য ইজারা মন্ত্রণালয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

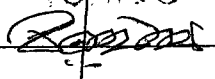
আলোচনা: আলোচ্যসূচী নং-৬ পাঠ করা হলে সভাপতি সাহেবের উক্ত আলোচ্যসূচীর উপর আলোচনার জন্য উপস্থিত সকল সদস্যগণের কার্ডেন্সিয়ালগণকে অনুবেদী জানান। আলোচনায় অংশগ্রহণ করে উপস্থিত কার্ডেন্সিয়ালগণ বলেন যে, যোকসার পৌরমত্যা হার-বাকর ইজারা প্রদানের স্বার্থে মন্ত্রণালয়ে বড় বাকর আয় হয়। এই আয় দ্বারা কর্মকর্তা-কর্মচারীদের বেতন-ভাতা বহর মেয়র কার্ডেন্সিয়ালগণের মঙ্গলভোগে প্রদান করা হয়। প্রতি বছরের ন্যূনতম বহর ইজারা প্রদান আবশ্যিক। সরকারী নিয়ম নীতি অনুসরণ করে ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে পৌর আয় আয়ের জন্য সভাপতি সাহেবকে অনুবেদী করা হলো।

সভায় পৌর নির্বাহী কর্মকর্তা (সেঃ) মোঃ মুজিব আলী বলেন যে,

সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তবলী

সরকারী নিয়ন্ত্রিত অনুযায়ী ১৯৩৯ বাৎসরিক ইজারা মূল্য হতে  
 তিন বছরের ইজারা গড় মূল্য - ১৬% অতিরিক্ত ৬% প্রোজ হতে  
 নিম্নে স্বর্গে বাজার ইজারা মূল্যের বিস্তারিত প্রদত্ত হলো।

ক্র. নং	স্বর্গে বাজার নাম	বাৎসরিক ইজারা মূল্য		বাৎসরিক মূল্য	তিন বছরের গড় মূল্য	অতিরিক্ত ৬% প্রোজ করে মূল্য মূল্য
		১৯৩৯ মূল্য	১৯৩৯ মূল্য			
০১.	(খোকসা পল্লী স্বর্গে)	১৬,৭১,০০০/-	১৬,৭২,০০০/-	১৫,২৯,৬০৮	১৪,২৯,৪৮৬	১৫,০৬,৭০১
০২.	(খোকসা ৬২ স্বর্গে)	৭,২০,০০০/-	৭,২০,০০০/-	১০,৫০,০০০/-	৬,৬০,০০০/-	৬,৭৯,৮০০/-
০৩.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে)	৩,৭০,০০০/-	৩,৬৫,০০০/-	৩,৭০,০০০/-	৩,৬২,০০০/-	৪,০৪,৫৬৮
০৪.	(খোকসা স্বর্গে ক্রম ১৯৩৯ স্বর্গে)	৬৫,০০০/-	২,০৭,৫০০/-	১২,০০০/-	১৪,৬৬৭/-	১,০৬,৫০০/-
০৫.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে)	৩০,৫০০/-	৩০,৬০০/-	৩২,০০০/-	৩২,২০০/-	৩২,২৬৬/-
০৬.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে)	৬,৬০,০০০/-	১১,৪০,০০০/-	৬,৫০,০০০/-	৬,৬০,০০০/-	১১,৬০,০০০/-
০৭.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে (সাময়িক - স্বর্গে স্বর্গে (মূল্য ইজারা চালিত স্বর্গে স্বর্গে (স্বর্গে) স্বর্গে)	৪,২০,০০০/-	৬,৪০,০০০/-	৪,৫০,০০০/-	৪,০৬,৬৬৭/-	৪,৩৬,৬৬৭/-
০৮.	আলহাজ্ব মোঃ মদর উদ্দিন স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে	১০,৩৬,০০০/-	১৬,৪২,০০০/-	১২,৭৫,৬০০/-	১৩,২৪,৭৬৭/-	১৪,০৪,২৫০/-
০৯.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে)	৩,৩৭,৫০০/-	৫,৬২,৫০০/-	৪,৩৫,৫০০/-	৪,৪৪,৬৬৭/-	৪,৭২,৫০০/-
১০.	(খোকসা স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে)	১২,২০০/-	১,১১,০০০/-	৪৫,০০০/-	৬২,৭৩৪/-	৬৭,৬৬৬/-
১১.	পান স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে স্বর্গে)	৩০,০০০/-	৬২,৫০০/-	১০,০০০/-	৬০,৬৬৬/-	৬৪,৪৬৬/-

স্বাক্ষরিত  


মোঃ জাকির হোসেন  
 মেয়র  
 খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

# সভায় কার্য বিবরণী বহি RESOLUTION BOOK

সংস্থানের নাম .....

সংস্থানের স্থান / ঠিকানা .....

সময় ..... হইতে ..... পর্যন্ত ..... তাং .....

ক্রমিক নং	উপস্থিত সদস্যগণের নাম	উপাধি	স্বাক্ষর	মন্তব্য
--------------	--------------------------	-------	----------	---------

সভায় অনুমোদন হইল হাট বাজারস্থলে এক বছরের জন্য ইজারা  
প্রদানের লক্ষ্যে দরপত্র আহ্বানের কার্য গ্রহণ।

ঐসম্বন্ধে সকল কার্যক্রমের জন্য ০৫.১৩.১৯ দরপত্র আহ্বানের জন্য  
মতামত প্রসঙ্গে অনুমোদন করা হইল।

সিদ্ধান্ত গ্রহণ: সভায় সিদ্ধান্তিত আলোচনায় হাট বাজারস্থলে  
এক বছরের জন্য ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে দরপত্র আহ্বানের  
সিদ্ধান্ত মর্মে সম্মতিক্রমে সূত্রিত হইল।

আলোচ্য মুঠা - ০৪: শ্রীকান্ত পৌরসভার আর্থিক কার্য  
নির্বাহন ব্যয়, মেম্বারী প্রদান নির্বাহন ও দোকান ভাড়া প্রদানের  
আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

আলোচনা: সভায় আলোচ্য মুঠা নং-৪ পাঠ করা হইল  
সভাসভা সম্মতিক্রমে হইল যে, শ্রীকান্ত পৌরসভার চতুর্থ  
মুঠা ৪৬শতাংশ নিজস্ব জায়গার উপর আর্থিক কার্য  
নির্বাহনের জন্য স্থানীয় সরকার পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়ে  
মুঠাটির ভিজিট হইল ও প্রাক্কলন অনুমোদনের জন্য প্রেরণ করা  
হইল হিমো। স্থানীয় সরকার মন্ত্রণালয়ে হাট মসজিদ নং-৪৬.০০.

০০০০.০৬৪.৩২.১০৫.১৫ (অঃস-১) - ২০১৩ তারিখ: ১৫ অক্টোবর  
- ২০২৩ এ ১২টি তহন চেষ্টা পর প্রেরণ কয়েছেন। মন্ত্রণালয়ে  
চারি ১২টি তহন প্রেরণ করা হইল।

সভাপতি  
স্বাক্ষর

মোঃ তারিকুল ইসলাম সভাপতি সম্মতিক্রমে হইল যে, মোট ৪৬টি দোকান এর  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া। নির্মাণ করা হইল, ৪৬টি দোকান নির্মাণ ব্যয় ১,২২,১৬,০০৬।  
(এক মোট বাইশ লক্ষ সোম হাজার পাঁচশত চতুর্দশ টকা।

সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তবলী

স্মার্টে এর ডিজাইন ও প্রাকল্পন এমার্জেন্টে এর প্রকৌশলী দ্বারা প্রতিস্থাপন করা হয়েছে। দোকান প্রতি ৪,২০,০০০/- টাকা মেলায়ী প্রদান করা হবে। মোট মেলায়ীর পরিমাণ হবে ৪৫৫ x ৪,২০,০০০/- = ১,৮৯,০০,০০০/- টাকা। মেলায়ীর এক-তৃতীয়াংশ অর্থাৎ পরিমাণ ৬৩,০০,০০০/- টাকা। যাহা পৌরসভার দ্বারা আয়োগে হিঙ্গায়ে পৌর তহবিলে জমা থাকবে। মেলায়ী হতে আরও ৩,৮৩,০০০/- টাকা অবশিষ্ট থাকে, যাহা পৌরসভার বাজেট আয় হিঙ্গায়ে ব্যবহৃত হবে।

প্রতিষ্ঠানের  
সভা অনুষ্ঠ  
সময় .....  
ক্রমিক  
নং

সুতরাং মেলায়ীর প্রাপ্ত অর্থ দ্বারা স্মার্টে নির্মাণ হবে, পৌরসভার অন্য কোন তহবিলের উপর বিয়োগ প্রত্যেক পড়বে না। স্মার্টে নির্মাণের ফলে পৌরসভার বাজেট আয় বৃদ্ধি পাবে।

অত্যাধিক, প্রতিটি দোকান হতে মাঝে ২০০০/- টাকা হারে ভাড়া নির্ধারণ হবে। প্রতি মাঝে ৪৫টি দোকান হতে মোট ৪৫টি x ২০০০/- = ৯০,০০০/- টাকা বাজেট আয় হবে। পৌরসভার কর্মকর্তা-কর্মচারীদের সের্বন-বাস্য প্রাণের সহায়তা করবে।

সত্যায়িত  
মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

সার্বিক দিক বিবেচনা করে দেখা যায় যে, স্মার্টে নির্মাণ করলে পৌরসভার বাজেট আয় বৃদ্ধি পাবে, (সেজন্য) স্মার্টে নির্মাণ করা একান্ত প্রয়োজন।

উপস্থিত সকল কাউন্সিলরগণ বলেন যে, যোকস পৌরসভার স্মার্টে নির্মাণ হলে ৪,২০,০০০/- টাকা দিই মেলায়ী দিই দোকান এর নেওয়ার অনেক মানুষ আছে। মেলায়ীর টাকা দিই দোকান এর নির্মাণ হবে তবে মুন্সুর পদক্ষেপে আপনায় এই মুন্সুর পদক্ষেপের মাগত জানাই। অতি দ্রুত স্বক্ৰিয়াল যের চাহিত মনস্ত কাগজপত্র প্রস্তুত পঠিক জুজুমোদনের কন প্রেরণের অনুপ্রার্থ করা হলো। স্মার্টে মেলায়ী এক দোকান বাড়া উই প্রতিটি ৪,২০,০০০/- ও ২০০০/- টাকা নির্ধারণ করা হলো।

সিদ্ধান্ত গ্রহণঃ সভায় বিস্তারিত আলোচনায় দোকান প্রতি ৪,২০,০০০/- টাকা মেলায়ী প্রদান, মেলায়ীর প্রাপ্ত অর্থ দ্বারা



# সভায় কার্য বিবরণী বহি RESOLUTION BOOK

পতিষ্ঠানের নাম .....

সভা অনুষ্ঠানের স্থান / ঠিকানা .....

সময় ..... হইতে ..... পর্যন্ত ..... তাং .....

ক্রমিক নং	উপস্থিত সদস্যগণের নাম	উপাধি	স্বাক্ষর	মন্তব্য
--------------	--------------------------	-------	----------	---------

স্বাক্ষর নিম্নলিখিত, ফোলাসহী নক-৩তীয়ঃশ অর্থ পোর্টমস্টার  
তহবিলে স্থায়ী আয়সহী হিসাবে স্বঃবসন নং প্রতি মাসে  
দোকান ৩৫৫ ২০০০/- টাকার নির্ধারিত মিস্ত্রী মর্বমস্বাতিসহ  
গৃহীত হয়।

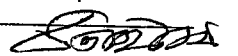
আলোচ্যমুচী-০৫: বিবিধ বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত  
গ্রহণ।

আলোচনা: মঙ্গল আলোচ্যমুচী নং-৫ পাঠ করা হলে  
স্বঃপতি মহোদয় উক্ত আলোচ্যমুচীর উপর আলোচনার  
জন্য প্রস্তুত মঙ্গল কাউন্সিলরকে অনুবোধী করা হয়।  
আলোচনায় অংশ গ্রহণ করে কাউন্সিলরগণ বলেন যে, পোর্ট  
নলামার স্বঃবসন বৃদ্ধি পেয়েছে। স্বঃবসন নির্ধারিত জন্য  
পোর্ট নলামায় বিভিন্ন উদ্দেশ্যে উচ্চল কর্তন, ড্রেন পরিষ্কার  
স্বঃবসন উচ্চ হিচানো প্রয়োজন। স্বঃবসন উচ্চ হিচানো স্বঃবসন  
পরিষ্কার গ্রহণের জন্য স্বঃপতি মহোদয়কে অনুবোধী করা  
হয়েছে।

স্বঃপতি মহোদয় দ্রুত পরামর্শ গ্রহণ করে স্বঃবসন  
মঙ্গলকে অর্পিত করেন। মঙ্গল আরও সিদ্ধান্ত  
আলোচনা করা হয়।

সিদ্ধান্ত গ্রহণ: মঙ্গল সিদ্ধান্ত আলোচনায় পোর্ট  
নলামায় স্বঃবসন নির্ধারিত জন্য উচ্চল পরিষ্কার,  
ড্রেন পরিষ্কার স্বঃবসন উচ্চ হিচানো  
সিদ্ধান্ত মর্বমস্বাতিসহ গৃহীত হয়।

স্বাক্ষরিত



সভায় গৃহীত সিদ্ধান্তবলী

স্বতন্ত্র ভাষা (কোন আন্দোলন না থাকায় মজলিসে  
স্বতন্ত্রীয় স্বীকৃতি মকল মঙ্গলানীত মঙ্গলজনকে  
স্বীকৃত ভাষা নিয়ে মজলিসে মঙ্গলিত চোষণ করুন।

~~স্বাক্ষর~~

(মোঃ তারিকুল ইসলাম)

মজলিসে

খোকসা পৌর পরিষদ ও

মেয়র

খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া

স্মারক-৯- (খোকসা) প্রাঃ মজাঃ বেকুঃ/২০২৪/

৩১

অনুলিপিঃ মঙ্গল আন্দোলনের জন্য প্রেরণ করা হলো।

০১) মজলিসে, স্থানীয় মঙ্গলস্বার্থ বিবেচনা, স্থানীয় মঙ্গলস্বার্থ পক্ষ

বিবেচনা ও সমন্বয় স্থানীয়, বাংলাদেশ মজলিসে, ঢাকা।

০২) উপ পৃথিবীমলক, স্থানীয় মঙ্গলস্বার্থ শাখা, বেলাপাড়া মজলিসে  
কোয়ালয়ে, কুষ্টিয়া।

০৩) জনাব, (কোর্ডমিলের মকল), খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

০৪) অফিস নথি।

~~স্বাক্ষর~~

মেয়র

খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া

সত্যায়িত

~~স্বাক্ষর~~

মোঃ তারিকুল ইসলাম

মেয়র

খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

বিস্মিল্লাহির রাহ্মানির রাহিম

সময়মত পৌরসভা পরিদর্শক ককন

জন্য-মত নিবন্ধন করুন

# খোকসা পৌরসভা কার্যালয়

OFFICE OF THE KHOKSA PAURASHAVA

ডাকঘর : জানিপুর-৭০২০, উপজেলা : খোকসা, জেলা : কুষ্টিয়া।

স্মারক : খো. পৌ./

তারিখ :

## জমির মালিকানা সংক্রান্ত প্রত্যয়ন

এই মর্মে প্রত্যয়ন করা যাচ্ছে যে, খোকসা পৌরসভা কর্তৃক প্রস্তাবিত আধাপাকা মার্কেট নির্মাণ এর ৪৬শতংশ জমির মালিক খোকসা পৌরসভা নিজেই। নিম্নে জমির তফসিল দেওয়া হলো।

## জমির তফসিল

ক্র:নং	বর্তমান জমির মালিকের নাম ও ঠিকানা	দাগ নম্বর	খতিয়ান নম্বর	জে.এল	মৌজা	দাগে মোট জমির পরিমাণ
০১।	খোকসা পৌরসভা, খোকসা, কুষ্টিয়া।	১৭১৩	আর,এস-২৩৯১	৪৪	খোকসা	৪৬ শতক

*(স্বাক্ষর)*

(মোঃ তারিকুল ইসলাম)

মেয়র

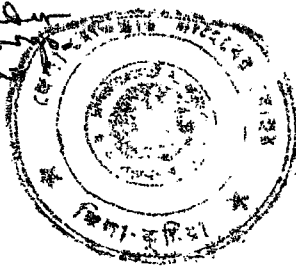
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

No 1630

২৭০৮০৮

স্বাক্ষরিত অবিকল নকল

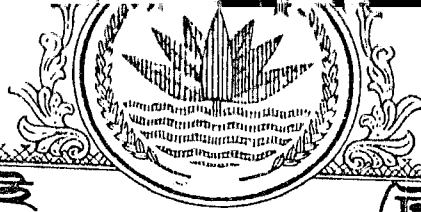
Admission due to also with  
 Ad 1962 - schedule  
 23. 13-0  
 1-0 13762  
 4-00  
 resident cert... 21.63  
 Chairman... 40  
 m... 22.7.5.62  
 R. M...  
 9.5.62



*[Handwritten signature]*  
 20/7/62  
*[Handwritten signature]*

No 1630 Jun 1962

*[Extensive handwritten notes and signatures in Bengali script, including names like 'Pala' and 'M...']*



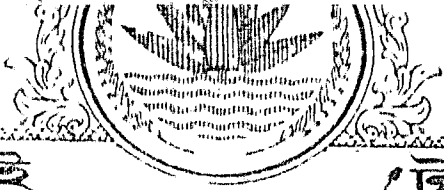
দুই

তাকা

১. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ২. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৩. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৪. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৫. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৬. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৭. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৮. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ৯. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২  
 ১০. *Shib Uddin* ১০.৬.৬২

সত্যায়িত

মোঃ তারিকুল ইসলাম



*[Handwritten notes and signatures]*  
 ২২০০০৬  
 Fedm  
 ২০/১/৯০  
 ২০/১/৯০  
 m. Akbar. Sh.  
 20.1.90

সংসদ গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
 (ফেরহাদুল হক মন্ডল) চেয়ারম্যান  
 সিনিয়র সিনিয়র কমান্ডার জেনারেল  
 বাংলাদেশ সশস্ত্র বাহিনীর প্রধান  
 বাংলাদেশ সশস্ত্র বাহিনীর প্রধান  
 বাংলাদেশ সশস্ত্র বাহিনীর প্রধান

*[Extensive handwritten text, likely a letter or report, with various lines and markings]*

**স্বাক্ষরিত**  
*[Signature]*

Handwritten text at the top of the page, including the name 'M. Akbar Ali' and the date '20.1.90'. The text is partially obscured by a large scribble.

- 1) M. Akbar Ali 20/1/90
- 2) M. Akbar Ali 20/1/90
- 3) M. Akbar Ali 20/1/90
- 4) M. Akbar Ali 20/1/90
- 5) M. Akbar Ali 20/1/90
- 6) M. Akbar Ali 20/1/90

Handwritten signature and date: 'M. Akbar Ali 20.1.90'.



মতাবিত

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
 মেয়র  
 খোকলা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

Handwritten signature and date: 'M. Akbar Ali 20/1/90'.



The number of... 26  
 Under section... 26  
 U.T. ...  
 ...  
 ...  
 ...



...  
 ...  
 ...

C/S/1/

Sub-Registrar  
 Kumar Khatt

This document is a copy of...

28.7.67 from the...

...  
 ...

...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

...  
 ...

...  
 ...

...  
 ...

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
 মেয়র



TWELVE ANNAS  
বার আনা

پاکستان



১২ (১২) ০৮

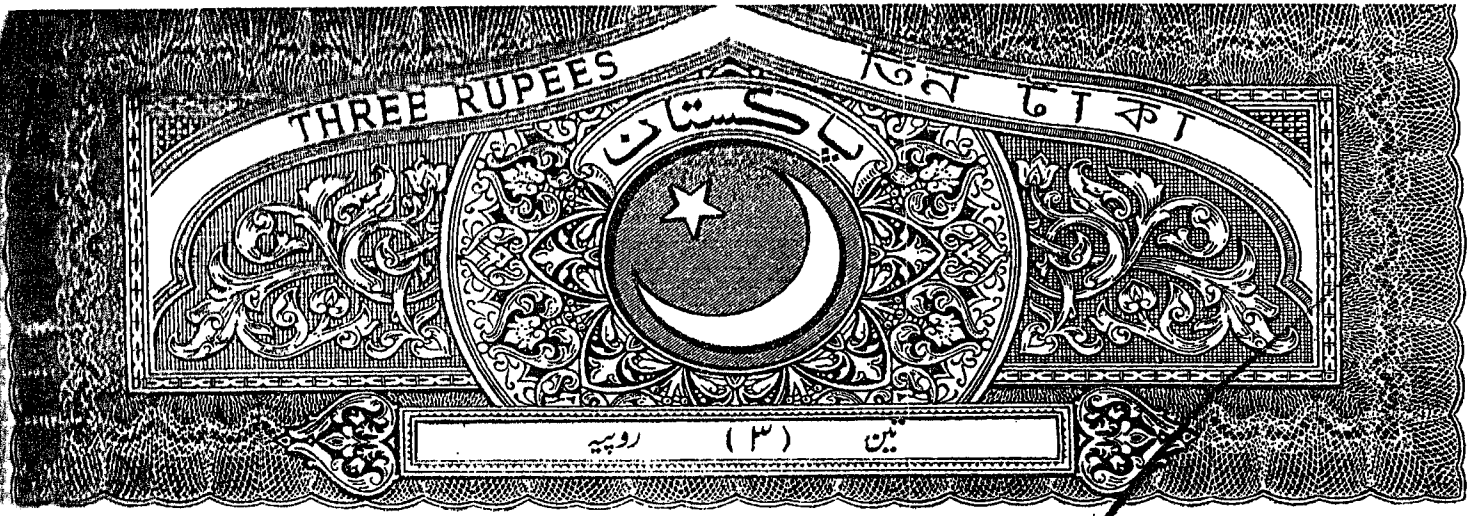
মৃত্যাবিত  
মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।



বুধবাসী...  
১৯৬৬

খোকসা পৌরসভা...  
স্বাক্ষর...  
তারিখ...  
১৯৬৬  
১২/১২/৬৬





Convertible under Rule  
 under section  
 190 of the Act  
 1913  
 23

মুহুরিত  
 মোঃ তারিকুল ইসলাম  
 মেয়র  
 বোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

স্বাক্ষরিত  
 ২৩/১১/১৯৫৩

Civil

Sub-Registrar  
 Kumar Khali

Residential Certificate of  
 23/11/53  
 23/11/53

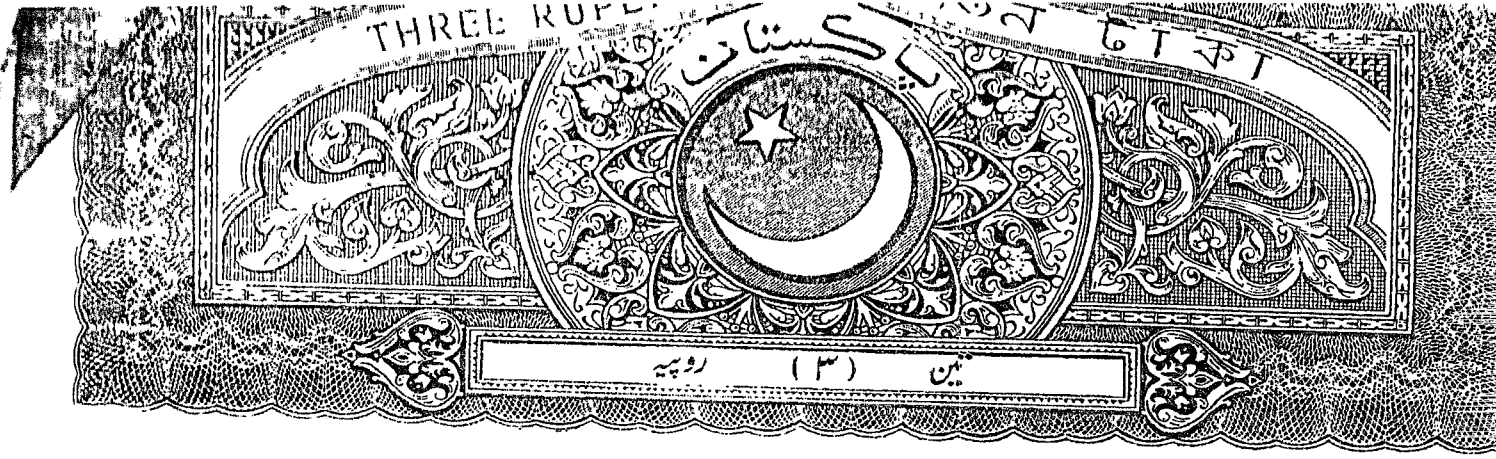
Handwritten notes in Bengali on the left margin, including names and dates.

Handwritten notes in Bengali below the main title, possibly detailing the certificate's purpose or recipient.

Handwritten notes in Bengali in the lower middle section, continuing the administrative details.

Handwritten notes in Bengali at the bottom of the page, likely concluding remarks or additional information.





সত্যায়িত

*(Signature)*

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।

স্বাঃ তামিজুজ্জামান মল্লী

স্বাক্ষরিত - মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া  
তারিখ - ২০২২/১১/১০

স্বাক্ষরিত - মোঃ তারিকুল ইসলাম

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া  
তারিখ - ২০২২/১১/১০  
K. Khali  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া  
তারিখ - ২০২২/১১/১০

মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া  
তারিখ - ২০২২/১১/১০  
২০২২/১১/১০

২০২২/১১/১০  
তারিখ - ২০২২/১১/১০  
মোঃ তারিকুল ইসলাম



খ্রিঃসং. ১ ফরম নং ১০৭৭  
(সংশোধিত)

(পরিশিষ্ট: ৩৮)  
ক্রমিক নং ৫০৬৩২৩০১০৬৯২

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ রসিদ  
(অনুচ্ছেদ ৩৯২ দ্রষ্টব্য)

সিটি কর্পোরেশন / পৌর / ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নাম খোকসা ইউনিয়ন ভূমি অফিস  
মোজার ও জে. এল. খোকসা-৪৪ উপজেলা / থানা খোকসা  
নং: খোকসা-৪৪  
জেলা: কুষ্টিয়া মালিকের খোকসা পৌরসভা  
নাম: খোকসা পৌরসভা  
২ নং রেজিস্টার অনুযায়ী হোল্ডিং নম্বর: ৩০৭৯  
জমির শ্রেণী: অফিস (আবাসিক), ভিটি বাড়ী (আবাসিক), বাগান (আবাসিক)  
খতিয়ান নং: ২৩৯১  
দাগ নং: ১৭১০, ১৭১৩, ১৭১৪  
জমির পরিমাণ (শতক): ৪০, ৪৬, ৭

আদায়ের বিবরণ

তিন বৎসরের উর্ধ্বের বকেয়া	গত তিন বৎসরের বকেয়া	বকেয়ার সুদ ও ক্ষতিপূরণ	হাল দাবি	মোট দাবি	মোট আদায়	মোট বকেয়া	মন্তব্য
০	০	০	১,৩৯৫	১,৩৯৫	১,৩৯৫	০	

সর্বমোট (কথায়): এক হাজার তিন শত পঁচানব্বই টাকা মাত্র।

নোট: সর্বশেষ কর পরিশোধের সাল - ১৪৩০

চালান নং:

তারিখ: ১০ শ্রাবণ ১৪৩০

২৫ জুলাই, ২০২৩



এই দাখিলা ইলেক্ট্রনিকভাবে তৈরি করা হয়েছে,  
কোন স্বাক্ষর প্রয়োজন নেই।

সত্যায়িত

*Signature*  
মোঃ তারিকুল ইসলাম  
মেয়র  
খোকসা পৌরসভা, কুষ্টিয়া।